

Купить квартиру за 3 723 000 рублей на мкр 8, 53

Республика Калмыкия, Городской округ Элиста, Элиста, мкр 8, 53

3 723 000 Р

77 563Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе идеальный вариант для жизни и инвестиций! Расположенная в 8-м микрорайоне, дом 53, эта квартира на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома (1985 г. постройки) предлагает 48 кв. м комфортного жилого пространства. Планировка продумана до мелочей: Просторные комнаты (38 кв. м) можно обустроить как гостиную и спальню или выделить зону для работы. Отдельная кухня (10 кв. м) место для семейных ужинов и приема гостей. Лоджия дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Гардеробная и встроенный шкаф удобное хранение без лишней мебели. Раздельный санузел комфорт для всей семьи. Квартира требует ремонта, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу без переплаты за готовый дизайн. Капитальный ремонт кровли запланирован на осень 2025 года значит, новые владельцы получают обновленный дом без лишних хлопот. ****Почему стоит купить именно эту квартиру?**** Отличная локация! В шаговой доступности (510 минут): - Детская больница и стоматологии забота о здоровье рядом. - Супермаркеты все необходимое под рукой. - Детские сады и школа идеально для семей с детьми. - Остановка общественного транспорта легко добраться в любую часть города. Этот вариант подойдет: Молодым семьям уютное ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886863805](tel:+79886863805)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



