

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на мкр 1, 3

Республика Калмыкия, Городской округ Элиста, Элиста, мкр 1, 3

4 000 000 Р

105 263Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом и удобном районе идеальный вариант для Вас! Это не просто жилье это ваш будущий дом, где каждая деталь продумана для комфортной жизни. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с верхних этажей. Простор и функциональность: - Общая площадь 38,9 кв.м. компактно, но без ощущения тесноты. - Две комнаты (26,2 кв.м.) можно обустроить спальню и гостиную или выделить детскую. - Кухня 6,9 кв.м. достаточно места для готовки и семейных завтраков. - Гардеробная больше не нужно загромождать комнаты шкафами! - Высота потолков 2,5 м светлая и уютная атмосфера. - Тамбур на две квартиры с замком дополнительная безопасность и приватность. Тихий двор с зеленью и детской площадкой идеальное место для прогулок с детьми и отдыха. Окна выходят во двор, поэтому шум улицы не побеспокоит. Вся инфраструктура в шаговой доступности: **2 школы и детский сад** всего 5 минут пешком, ребенок сможет ходить самостоятельно. **Поликлиника рядом забота о здоровье без долгих поездок. **Супермаркет Кит , аптеки, кафе все необходимое под рукой. **Детская комната развлечения для малышей в любое время. **Остановка маршруток у дома легко добраться ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886863805](tel:+79886863805)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

