

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на мкр 8, 64

Республика Калмыкия, Городской округ Элиста, Элиста, мкр 8, 64

4 500 000 Р

81 818Р за м²



55.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе идеальный вариант для комфортной жизни! Это не просто квартира это ваш будущий дом, где каждая деталь продумана для удобства и уюта. Простор и комфорт: Общая площадь 55,9 кв.м здесь есть все необходимое для жизни без тесноты. Две светлые комнаты (17,8 кв.м и 12,6 кв.м) можно обустроить спальню и гостиную или выделить место для детской. Большая кухня 13 кв.м, совмещенная с лоджией готовьте с удовольствием и наслаждайтесь чашечкой кофе с видом на зеленый двор. Перепланировка официально узаконена! Раздельный санузел с качественной плиткой практично и эстетично. Высота потолков 2,5 м ощущение простора даже в стандартной планировке. **Тихий двор и отличная локация:** Окна выходят во двор никакого шума магистралей, только свежий воздух и зелень. Во дворе есть детская площадка, где малыши смогут играть в безопасности. **Вся инфраструктура под рукой:** **2 школы и детский сад в 5 минутах ходьбы** идеально для семей с детьми. **Поликлиника, аптеки, супермаркеты и кафе рядом** все необходимое в шаговой доступности. **Остановка маршруток у дома** легко добраться в любую часть города. **Отличное вложение!** Квартира в хорошем состоянии, с продуманной планировкой и выгодным расположением ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886863805](tel:+79886863805)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		



