

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на мкр 5, 6

Республика Калмыкия, Городской округ Элиста, Элиста, мкр 5, 6

4 400 000 Р

78 571Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1632328. Ищете идеальное жильё в Элисте по доступной цене? Мы рады представить вам прекрасную двухкомнатную квартиру в 5-м микрорайоне, которая станет вашим уютным домом! Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1995 году. Общая площадь составляет 55,7 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Две комнаты позволяют организовать пространство по вашему вкусу, а высота потолков в 2,6 м создаёт ощущение простора. Ремонт в квартире косметический, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а наличие балкона и двух лоджий делает квартиру ещё более привлекательной. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Лёгкий доступ к основным магистралям позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Эта квартира подойдёт как студентам, так и молодым семьям с детьми. Для инвесторов объект также представляет интерес благодаря своей ликвидности и потенциалу роста стоимости. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку ...

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Манджиева Гилян Владимировна](#)

Телефон: [+79615422376](tel:+79615422376)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

